

真備町川辺【町田】

ディオ、ザグザグ、マルナカ、
しまむら、ニシナなど
周辺施設充実！
病院も近く便利な場所です！



| 物件種目 | 売 地 | | | | |
|------|---------|----------------------|--------|---------|--------|
| | 地番 | 面積 | 坪数 | 価格 | 坪単価 |
| ① | 2112-17 | 226.44m ² | 68.49坪 | 787.6万円 | 11.5万円 |
| ② | 2112-7 | 180.02m ² | 54.45坪 | 588万円 | 10.8万円 |

| | | | |
|----------|-------------------------|------|---------|
| 物件所在地 | 倉敷市真備町川辺2112-7・2112-17 | | |
| 交通 | 井原鉄道 線 川辺宿 駅 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 工業地域 |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡し | 即時 |
| 小学校区 | 川辺 小学校 | 中学校区 | 真備東 中学校 |
| 負担金 | 水道工事負担金 50万円 別途仲介手数料 | | |
| 備考 | | | |

20220804

岡山県知事免許(1)第5953号

〒710-1313 倉敷市真備町川辺1808-1

ヨシケン不動産株式会社

TEL 086-698-2122

FAX 086-698-3399

Web. ヨシケン不動産 

<http://yoshiken2103.jp/>
E-mail:yoshiKen@mx3.tiki.ne.jp