

# 真備町上二万



閑静な住宅団地の角地です！

◆470万円借入れた場合の月々の支払額◆  
(10年固定金利)

- ・20年返済(240回払い)・・・21,198円/月
- ・15年返済(180回払い)・・・27,717円/月
- ・10年返済(120回払い)・・・40,767円/月

★家賃並みのお支払いで10年後にはローンが  
なくなります



物件種目	中古戸建		
土地面積	178.39 m <sup>2</sup>	坪数	53.96 坪
価格	470 万	坪単価	8.7 万

物件所在地	倉敷市真備町上二万3091番地209		
交通	JR山陽本線 西阿知 駅		
土地権利	所有権	地目	宅地
建物	構造	軽量鉄骨造スレート葺2階建	
	面積	1階)65.02m <sup>2</sup> 2階)24.60m <sup>2</sup> 計89.62m <sup>2</sup>	
	築年月	昭和51年8月28日築	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	-
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
現況	宅地	引渡し	即時
小学校区	二万 小学校	中学校区	真備 中学校
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・リフォーム相談にのります (現況一部リフォーム済)</li> <li>・希望の方は別途貸農地もあります</li> <li>・仲介料別途要</li> <li>・現況渡し</li> </ul>		

岡山県知事免許第(1)第5953号 〒710-1313 倉敷市真備町川辺1808-1

ヨシケン不動産株式会社

TEL 086-698-2122

FAX 086-698-3399

Web. ヨシケン不動産 検索

<http://yoshiken2103.jp/>

E-mail.yoshiken@mx3.tiki.ne.jp