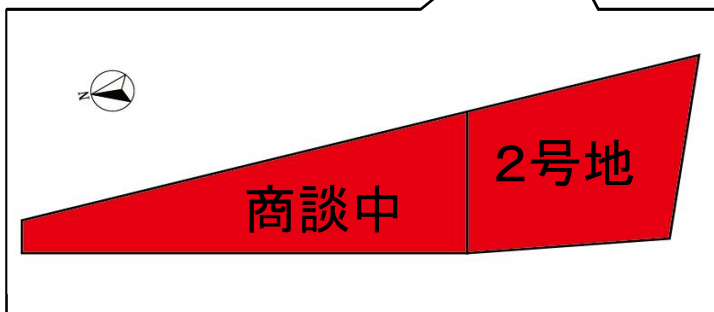


真備町川辺(片原)2区画



利便性が良く人気の川辺！！



| 物件種目 | 売地 | | | |
|----------|-------------------------------|----------------|---------|---------|
| ①号地 | | | | |
| 土地面積 | 225.44 | m ² | 坪数 | 68.19 坪 |
| 価 格 | 商談中 | | 坪単価 | - 万円 |
| ②号地 | | | | |
| 土地面積 | 175.11 | m ² | 坪数 | 52.97 坪 |
| 価 格 | 470 | | 坪単価 | 8.9 万円 |
| 物件所在地 | 倉敷市真備町川辺1059-1 | | | |
| 交 通 | 井原鉄道 | 線 | 川辺宿 | 駅 |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種住居地域 | |
| 建ぺい率 | 60 | % | 容積率 | 200 % |
| 他の法令上の制限 | 建築基準法22条地域・倉敷市広告第三種許可地域 | | | |
| 現 況 | 更地 | 引渡し | 相談 | |
| 小学校区 | 川辺 小学校 | 中学校区 | 真備東 中学校 | |
| 負担金 | 上下水道負担金 ¥500,000- | | | |
| 備 考 | 土地の一部に都市計画道路の予定あり 仲介手数料別途要 | | | |

20240409

取引態様: 専属専任

岡山県知事免許(1)第5953号

〒710-1313 倉敷市真備町川辺1808-1

ヨシケン不動産株式会社

TEL 086-698-2122

FAX 086-698-3399

Web.

ヨシケン不動産

検索

<http://yoshiken2103.jp/>

E-mail: yoshiken@mx3.tiki.ne.jp